



**Römisch-katholische
Kirchgemeinde Laufen**

Protokoll: Ordentliche Kirchgemeinde-Versammlung 01 – Mai 2018
Datum: Montag, 28. Mai 2018
Ort / Zeit: 19.30h im Pfarreiheim-Saal, Röschenzstrasse 39, 4242 Laufen

Vorsitz: Jörg Schwander, Präsident Kirchgemeinderat
Publikation: Pfarrblatt „Kirche Heute“ 20/2018 vom 11. Mai 2018
Anwesend: 29 Personen
Gäste: 1 Person – Pfarrer Franz Kuhn
Stimmberechtigt 28 Personen
Einfaches Mehr: 15 Stimmen
Entschuldigt: 2 Personen – Roland Hübscher, Margot Lehmann
Stimmzähler: Ludwig Jossen
Protokoll: Jean-Raphael Broch

Traktanden

1. Begrüssung
2. Protokoll der Kirchgemeinde-Versammlung vom 27. November 2017
3. Genehmigung der Jahresrechnung 2017
 - Nachtragskredite
 - Fondsabrechnungen
 - Revisorenbericht
 - Liquiditätsplanung 2018 ff
4. Orientierung Kirchgarten
5. Überbrückungsfinanzierung Investitionen Kirchgarten
 - Darlehen/Kreditaufnahme CHF. 500'000.00 mit Laufzeit 5 Jahre
6. Erneuerung Heizzentrale Kirche
 - Genehmigung Ausführungskredit Fonds Kirche
7. Verschiedenes
 - a. Stand Entwicklung Pastoralraum
 - b. Diverses

1. Begrüssung

Der Präsident Jörg Schwander begrüsst die Kirchgemeindemitglieder zur ordentlichen Kirchgemeindeversammlung (Rechnung 2017).

Er stellt fest, dass die Kirchgemeindeversammlung fristgerecht und ordnungsgemäss durch die Ausschreibung im Publikationsorgan „Kirche Heute“ 20/2018 vom 11. Mai 2018 einberufen wurde.

Als Stimmzähler hat sich Herr Ludwig Jossen zur Verfügung gestellt. Er wird von der Kirchgemeindeversammlung einstimmig gewählt.

Die Traktandenliste wird vom Präsidenten vorgelegt und kommentiert. Es gibt keine Änderungsanträge. Die Traktandenliste wird von der Versammlung gutgeheissen.

2. Protokoll der Kirchgemeinde-Versammlung vom 27. November 2017

Der Präsident erwähnt, dass das Protokoll im Schriftenstand beim Kirchen-Haupteingang rechtzeitig auflag und das Vorlesen von der Versammlung verlangt werden kann. Es besteht diesbezüglich kein Begehren.

Das Protokoll wird von der Versammlung einstimmig genehmigt.

3. Genehmigung der Jahresrechnung 2017

Einleitend kommentiert der Präsident Anhand eines Diagrammes die Aktiven und die Schulden gegenüber Dritten. Die Aktiven haben in den letzten 5 Jahren zugenommen und die Schulden gegenüber Dritten abgenommen.

Anschliessend geht der Kassier Dieter Vogel auf die wesentlichen Punkte der Jahresrechnung 2017 ein.

Die Zusammenzüge ergeben nachstehende Aufstellungen:

| Zusammenzug | Rechnung 2017 | Rechnung 2016 | Abweichung |
|----------------|---------------|-------------------|------------|
| Bilanz | CHF | CHF | % |
| Aktiven | 2'466'571.26 | 2'434'105.36 | 1.33 |
| Passiven | -2'467'536.76 | -2'453'415.45 | 1.33 |
| Verlust | -965.5 | -19'310.09 | |

| Zusammenzug | Rechnung 2017 | Budget 2017 | Rechnung 2016 |
|---------------------------|---------------|-----------------|------------------|
| Erfolgsrechnung | CHF | CHF | CHF |
| Aufwand | 964'068.60 | 998'220.00 | 1'733'774.10 |
| Ertrag | -963'103.10 | -1'001'380.00 | -1'714'464.01 |
| Aufwand-Überschuss | 965.5 | | 19'310.09 |
| Ertrags-Überschuss | | 3'160.00 | |



Römisch-katholische Kirchgemeinde Laufen

Nachtragskredite

Der Präsident kommentiert die Nachtragskredite

Nachtragskredite

| | Budget 2017 | Effektiv 2017 | Differenz |
|--|-------------|---------------|------------|
| EDV-Geräte und Programme | | | |
| IT-Beratung und restl. Sanierung, Katholikenverwaltung | 5'000.00 | 25'847.00 | -20'847.00 |
| | | | |
| Gottesdienst | | | |
| zusätzliche musikalische Einlagen | 8'000.00 | 15'181.00 | -7'181.00 |
| | | | |
| Kirche | | | |
| Neuen Lampen Kirche (Aussenbereich) | 10'000.00 | 14'364.00 | -4'364.00 |
| | | | |
| Grünanlagen | | | |
| Ersatz N. Roth - Vergabe an Externe | 10'000.00 | 24'072.00 | -14'072.00 |

Fondsabrechnungen

Der Präsident kommentiert die Fondsabrechnungen

| Baufonds | Pfarrheim | Kirche | Kirchgarten | Umgebung |
|------------------------|--------------------------------------|-------------------|------------------------------------|-------------------|
| Stand Ende 2016 | 36'363.00 | 174'967.00 | 99'979.00 | 39'991.00 |
| <i>Bewegungen</i> | <i>Brandmelde-Anlage</i> | | <i>Zuweisung CHF. 7'000.00</i> | |
| | <i>Akustikelemente Cafeteria</i> | | | |
| | <i>Bankspesen</i> | <i>Bankspesen</i> | <i>Bankspesen</i> | <i>Bankspesen</i> |
| Stand Ende 2017 | 16'374.00 | 174'931.00 | 106'943.00 | 39'955.00 |

Revisorenbericht

Die Revisoren haben die gesamte Jahresrechnung 2017 geprüft und empfehlen der Kirchgemeinde-Versammlung dieselbe zu genehmigen.

Die Kirchgemeinde ist bereit auf die Debatte einzugehen.

Es bestehen keine Voten zur Jahresrechnung

Die Jahresrechnung 2017 wird von der Kirchgemeindeversammlung einstimmig genehmigt.

- Liquiditätsplanung 2018 ff

Jörg Schwander skizziert die Liquidität für die kommenden Jahre bis 2022.

Mit den Baurechtsverträgen (ARA Mischwasserbecken und Baloise) sind bereits Gelder geflossen. Die verschiedenen Bauprojekte und Finanzierungsmassnahmen, insbesondere die noch nicht absehbaren Kosten für den Aushub, führen aber zu erhöhten finanziellen Aufwendungen für die Jahre 2019/2020.

Die Kirchgemeindeversammlung nimmt die Liquiditätsplanung zur Kenntnis.

4. Orientierung Kirchgarten

Der Präsident orientiert über die nun gestarteten Bauprojekte Kirchgarten und deren Termine

| | |
|---|------------------------|
| Baustart mit Aushub Wohnüberbauung | Mai 2018 - April 2020 |
| Baupiste erstellen für MWB | ab Mai 2018 |
| Provisorische Parkplätze | Mai – Juli 2018 |
| Baustart mit Ableitung Kanal MWB auf Kirchen PP | Mai - Juni 2018 |
| Erneuerung PP Kirche (kein Baustellenverkehr) | Juli 2018 |
| Baustart mit Aushub MWB | Juli 2018 – April 2019 |
| Verlegung Gasleitungen | Juli – Sept 2018 |
| Erneuerung Parkanlage Kirchgarten | ab Mai 2018 |

Die Kirchgemeindeversammlung nimmt diese Termine zur Kenntnis.

5. Überbrückungsfinanzierung Investitionen Kirchgarten

- Darlehen/Kreditaufnahme CHF. 500'000.00 mit Laufzeit 5 Jahre

Der Präsident orientiert über die verschiedenen anstehenden Finanzierungen.

Wie bereits bei der Liquiditätsplanung kommentiert führen die verschiedenen Bauprojekte und Finanzierungsmassnahmen, insbesondere die noch nicht absehbaren Kosten für den Aushub zu erhöhten finanziellen Aufwendungen für die Jahre 2019/2020.

Während der Bauphase Kirchgarten Baloise fliesst aber erst der halbe Baurechtszins. Verschiedene Projekte wie Sanierung der Heizung, Verlegung der Gasleitung, Gestaltung der Parkanlage und die noch nicht absehbaren Aushubkosten stehen noch an.

Normalerweise besteht eine Liquidität von rund CHF 500'000.00 per Ende Jahr. Es ist jedoch absehbar, dass diese in den kommenden 2 Jahren unter CHF. 250'000.00 sinken und ein Liquiditätseingpass entstehen wird.

Um dem entgegenzuwirken, sollte eine Überbrückungsfinanzierung Investitionen Kirchgarten durch Darlehen/Kredit in Höhe von CHF. 500'000.00 mit Laufzeit von Jahren 5 Jahren auf das unbelastete Pfarrhaus aufgenommen werden. In fünf Jahren sollten aufgrund der eingehenden Baurechtszinsen wieder genug flüssige Mittel vorhanden sein um die Finanzierung zurück zu bezahlen.

Die Kreditaufnahme hängt auch ab von den allfälligen Zusatzkosten für den Aushub Kirchgarten, sollten diese die Budgetierten CHF 300'000.00 massiv überschreiten. Die Höhe des Kredites ist demnach noch nicht genau definiert und wird entsprechend angepasst werden.

Alternativ zur Kreditaufnahme hat die Landeskirche die Möglichkeit eines Darlehens angeboten. Die Landeskirche verlangt keine Sicherheit. Der Kirchenrat bevorzugt die Kreditaufnahme.

Bruno Imhof weist darauf hin, dass die Kirche als Öffentlich-rechtliche Institution, wie bspw. Gemeinden, Burgergemeinden, etc., keine Sicherheiten hinterlegen muss um einen Kredit zu erhalten. Das Protokoll einer ordentlichen Versammlung mit entsprechendem Beschluss genügt. Georg Schnell bestätigt diese Aussage.

Der Präsident nimmt diese Aussagen entgegen und wird sie entsprechend einfließen lassen.

Der Präsident beantragt der Kirchgemeindeversammlung die Genehmigung Darlehen oder Hypokredites von maximal CHF 500 000.- mit einer Laufzeit über 5 Jahre.

Die Kirchgemeinde heisst den Antrag einstimmig gut.

6. Erneuerung Heizzentrale Kirche

- Genehmigung Ausführungskredit Fonds Kirche

Jörg Schwander informiert über die Notwendigkeit der Erneuerung der Heizzentrale der Kirche. Diese ist seit längerem Sanierungsbedürftig und verursacht hohe Kosten. Mit der Verlegung der Gasleitung entlang der Röschenzstrasse zur Erschliessung der Ueberbauung Kirchgarten hat sich jetzt eine gute Voraussetzung für diese Sanierung ergeben.

Die Ausschreibung der Sanierung ging an 3 Firmen, welche nun ausgewertet werden.

Eine erste Kostenzusammenstellung ergibt folgende Zahlen:

| Kostenzusammenstellung - Sanierung Heizanlage Kirche | |
|---|------------------|
| Objekt | CHF |
| Kessel und Pumpen | 35'000.00 |
| Tanksanierung | 10'000.00 |
| Kamin | 7'000.00 |
| Elektrik | 10'000.00 |
| Diverses | 8'000.00 |
| Reserve Unvorhergesehenes | 5'000.00 |
| Total | 75'000.00 |
| Budget 2018 | 90'000.00 |

Der Präsident beantragt der Kirchgemeindeversammlung die

Ermächtigung zur Ausführung der Erneuerung der Heizzentrale Kirche für CHF 75 000.- zu Lasten Fondrechnung (Stand Fond Kirche Dezember 2017 - CHF 174'931.00)

Die Kirchgemeinde heisst den Antrag einstimmig gut.



Römisch-katholische Kirchgemeinde Laufen

7. Verschiedenes

a. Stand Entwicklung Pastoralraum

Christof Kligenbeck berichtet über die Errichtung des Pastoralraumes Laufental-Lützeltal bestehend aus den Kirchgemeinden Brislach, Kleinlützel, Laufen, Liesberg, Roggenburg-Ederswiler, Wahlen. Nicht dabei ist die Kirchgemeinde Röschenz, welche aber jederzeit willkommen ist.

Die Zusammenarbeit hat per 1. Januar 2018 offiziell begonnen.

Ein erster gemeinsamer Anlass hat bereits am 15.05. mit der Mai-Andacht in Wahlen stattgefunden. Ein zweiter Anlass findet am 13. September in Laufen statt. Wichtig an diesen Anlässen ist die Förderung der Gemeinsamkeit.

Im Juli beginnt der Pastoralraum-Jugendtreff. Leider kann das Projekt des Jugendchores aufgrund der Konkurrenzsituation mit der Musikschule nicht umgesetzt werden, dieses wird bis auf weiteres aufgeschoben. Demzufolge wird das Projekt Familienferien aufgegleist.

Der wichtigste Schwerpunkt ist die Diakonie. Vor allem soll die Einzelseelsorge im Altersheim und im Spital bewusst noch mehr ausgebaut werden.

Marlen Candreia berichtet, dass die Zusammenarbeitsvereinbarung nun von allen Instanzen genehmigt wurde und somit rechtskräftig ist. *Jeannot: hat Marlen hier nicht noch was zum Budget gesagt, dass die Kosten deutlich tiefer waren?*

Auf Kirchgemeinde-Ebene besteht eine Kommission, in welcher alle Kirchgemeinden vertreten sind. Diese Kommission ist unter anderem zuständig für die Budgetierung und Rechnung sowie allgemeine nichtpastorale Belange. Leitgemeinde ist die Kirchgemeinde Laufen. Als erste Kommissions-Präsidentin wurde Frau Rosmarie Lötscher der Kirchgemeinde Roggenburg-Ederswiler gewählt.

b. Diverses

Stefan Scherrer, wohnhaft in unmittelbarer Nachbarschaft zur Kirche, bittet den Kirchgemeinderat sich darüber Gedanken zu machen, ob es möglich wäre am Samstag um 06.00h morgens nicht mehr zu läuten.

Als bekennender Katholik ist er sich bewusst, dass das Läuten zur Kirche gehört. Es geht ihm lediglich um den Samstag. Ihm ist es wichtig, die Angelegenheit im gütlichen Sinne lösen zu können, ohne die verschiedenen Instanzenschritte und Einberufungen vornehmen zu müssen.

Der Präsident ist sich des Umstandes bewusst und nimmt die Anregung von Herrn Scherrer entgegen. Mit den verschiedenen grösseren Neubauten in der näheren Umgebung (Kirchgarten, Josef-Fenninger-Strasse) ist mit weiteren Vorstössen zu rechnen.

Der Kirchenrat nimmt die Anregung entgegen und wird sie behandeln.

Em. Pfarrer Franz Kuhn bedankt sich bei der Kirchgemeinde und Pfarrei für die geleistete Arbeit. Franz Kuhn feiert heuer 60 Jahre Priesterweihe. Eine grosse Feier fand am 27. Mai in Bern statt, wo er lange Jahre gewirkt hat. Der Präsident gratuliert ihm zu diesem Jubiläum und freut sich darauf, dieses Jubiläum auch mit ihm zusammen in Laufen in einem kleineren Rahmen feiern zu können.



**Römisch-katholische
Kirchgemeinde Laufen**

Die anwesenden Mitglieder der Kirchgemeinde bestätigen einstimmig den richtigen und ordentlichen Ablauf dieser Kirchgemeindeversammlung.

Der Präsident schliesst die Versammlung um 21.00h.

Römisch-katholische Kirchgemeinde Laufen

Bernhard Binkert

Vize-Präsident

Jean-Raphael Broch

Sekretär

Laufen, den 29. Mai 2017